

Administrators pārskats  
par periodu no 2011. gada  
23. decembra līdz 2012. gada  
22. decembrim

2012. gada decembris  
Šajā pārskatā ir 35 lapas

## Saturs

1	Ievads	1
2	Notikumi, kas izraisīja Bankas bankrotu	2
2.1	Bankas darbības apturēšana	2
2.2	Lēmumi par maksātnespējas un bankrota pasludināšanu	2
2.3	Noguldījumu Garantiju fonda izmaksas	3
3	Informācija par LAS Latvijas Krājbanka	4
3.1	Pamatdati par Banku	4
3.2	Vispārīga informācija par Bankas darbību pirms tās apturēšanas	5
3.3	Meitas sabiedrības un asociētās sabiedrības	5
4	Pārvaldība	7
5	Bankas ikdienas darbība	8
5.1	Personāla vadība	8
5.2	Inventarizācija	8
5.3	Grāmatvedības uzskaitē	10
5.4	Privatizācijas sertifikātu konti	11
5.5	Vērtspapīru konti	11
5.6	Kredītportfeļa pārvalde un kredītu atgūšana	12
5.7	Komunikācija	12
5.8	Līgumu darbības pārtraukšana	13
6	Aktīvu atgūšana	14
6.1	Tiesvedība	14
6.2	Finanšu izpēte	14
7	Kreditoru prasījumi	15
7.1	Process un paziņojumi	15
7.2	Saņemtie prasījumi	15
8	Darbinieki	17
9	Aktīvu atsavināšana	21
9.1	Mantas atsavināšana	21
9.2	Kredītu pārdošanas process	21
10	Finanšu pārskati	23

11	Faktori, kas ietekmē aktīvu atgūšanu un maksājumus kreditoriem	27
11.1	Iesniegtās prasības un sūdzības pret Banku un Administratoru	27
11.2	Starptautiskie finanšu darījumi un pieteiktās prasības	27
11.3	Maksājumi kreditoriem nākotnē	27
	1. pielikums	28
	2. pielikums	31

## **1 Ievads**

Šo pārskatu kreditoriem (turpmāk tekstā „Pārskats”) ir sagatavojis likvidējamās AS Latvijas Krājbanka (turpmāk tekstā „LKB” vai „Banka”) ar tiesas lēmumu ieceltais administrators KPMG Baltics SIA (turpmāk tekstā „Administrators”) saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 161. panta 19. punktu. Pārskatā aplūkots laikā no 2011. gada 23. decembra līdz 2012. gada 22. decembrim paveiktais darbs un likvidācijas procesa virzība.

Lūdzam ņemt vērā, ka šajā Pārskatā varētu tikt izmantoti dati, kas saistīti ar aplēstiem nākotnes izdevumiem un nākotnē iespējami atgūstamām summām. Lūdzu, ņemiet vērā, ka nākotnes notikumu, tai skaitā jaunas informācijas, ietekmē visas vai atsevišķas šīs aplēses varētu ievērojami mainīties, kas attiecīgi varētu mainīt arī LKB kreditoru interesēs atgūstamo līdzekļu apmēru. Atsevišķos gadījumos šajā Pārskatā Administrators nav atklājis kreditoriem būtiskus apstākļus, jo tie ir saistīti ar komercnoslēpumu, konfidencialitāti un/vai tiesiskām privilēģijām.

Administrators vērš kreditoru uzmanību uz to, ka šajā Pārskatā ietvertos datus nav ieteicams izmantot kā vienīgo pamatu viņu prasījumu patiesās vērtības vai potenciāli atgūstamo summu aplēšanai. Administrators neuzņemas atbildību pret jebkuru pusi saistībā ar pārmērīgu paļāvību uz šo Ziņojumu.

Nākamais Pārskats tiks publicēts 2013. gada decembrī. Laikā līdz nākamajam Pārskatam mēs informēsim par būtiskiem notikumiem un jaunumiem, izplatot paziņojumus presei, izmantojot LKB mājas lapu vai citus piemērotus līdzekļus.

## 2 Notikumi, kas izraisīja Bankas bankrotu

### 2.1 Bankas darbības apturēšana

2011. gada 1. decembrī Finanšu un kapitāla tirgus komisija (turpmāk tekstā „FKTK”) Rīgas apgabaltiesā iesniedza AS Latvijas Krājbanka maksātnespējas pieteikumu. Pieteikums tika pamatots ar sekojošiem apstākļiem:

- 2011. gada 16. novembrī Lietuvas Republikas finanšu tirgus uzraudzības iestāde informēja FKTK par to, ka Lietuvas Republikas valdība ir nacionalizējusi AB Bankas SNORAS (turpmāk „SNORAS”). SNORAS kontos bija konstatēts aktīvu iztrūkums, kuru vērtība pārsniedza 500 miljonu latu. SNORAS bija lielākais LKB akcionārs, kurai saskaņā ar vadības informāciju piederēja 67,9% akciju. Tajā pašā dienā SNORAS darbība tika apturēta, un tika iecelts pagaidu administrators. 2011. gada 24. novembrī Lietuvas Republikas valdība paziņoja par lēmumu likvidēt AB Bankas SNORAS,
- 2011. gada 16. un 17. novembrī notika aktīva depozītu izņemšana no LKB, kas negatīvi ietekmēja tās likviditāti, kapitāla pietiekamību un spēju norēķināties ar kreditoriem,
- 2011. gada 17. novembrī FKTK pieņēma lēmumu noteikt ierobežojumus Bankas darbībā (ieskaitot skaidras naudas izņemšanas ierobežojumu 70 tūkstošu latu apmērā mēnesī), kamēr SNORAS neveiks papildu ieguldījumu Bankas pamatkapitālā,
- 2011. gada 18. novembrī FKTK kļuva zināms, ka korespondējošo banku kontos esoši Bankas aktīvi 112,2 miljonu latu apmērā ir ieķīlāti vai nav pieejami citu iemeslu dēļ,
- 2011. gada 21. novembrī FKTK pieņēma lēmumu par visu Bankas finanšu pakalpojumu sniegšanas apturēšanu, valdes un padomes atlaišanu un FKTK pilnvarnieku grupas iecelšanu Bankas pārvaldīšanai. FKTK lēmuma pamatā bija informācija, ka Banka nebija spējīga atmaksāt depozītus un režīmā, izpildīt likumos noteiktās banku darbību regulējošās prasības normālos darbības apstākļos.

2011. gada 12. decembrī Rīgas dome iesniedza Rīgas apgabaltiesā Bankas maksātnespējas pieteikumu, motivējot to ar faktu, ka Banka nav spējīga atmaksāt Rīgas domes noguldījumu 10 miljonu latu apmērā.

### 2.2 Lēmumi par maksātnespējas un bankrota pasludināšanu

2011. gada 16. decembrī Rīgas apgabaltiesa ierosināja maksātnespējas procesu un par LKB maksātnespējas administratoru iecēla KPMG Baltics SIA. Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 153. panta trešo daļu KPMG Baltics SIA iecēla zvērinātu advokātu un sertificētu maksātnespējas administratoru Jāni Ozoliņu par KPMG Baltics SIA pārstāvi jautājumos, kas saistīti ar LKB maksātnespējas procesu.

Administrators tiesai sagatavotajā ziņojumā 2011. gada 23. decembrī tika norādīts, ka Bankas saistības 2011. gada 16. decembrī veidoja 563 miljonus latos, bet aplēstā Bankas aktīvu tirgus vērtība bija 298 miljoni latu. Tiesa arī atzina, ka Banka nebija spējīga atmaksāt 10 miljonu latu noguldījumu Rīgas domei. Pamatojoties uz šiem apstākļiem, tiesa lēma par Bankas maksātnespējas pasludināšanu ar 2011. gada 23. decembri.

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 161. pantu Administratoram bija jāizvērtē kredītiestādes finanšu stāvoklis un mēneša laikā pēc maksātnespējas pasludināšanas jāpieņem lēmums par maksātnespējas risinājumu (sanāciju, bankrotu) un tā noteikumiem un jāiesniedz tas FKTK apstiprināšanai.

Pēc sanācijas un pārstrukturēšanas iespēju un priekšlikumu detalizētas analīzes Administrators secināja, ka neviens no iesniegtajiem priekšlikumiem nebija īstenojams un ilgtspējīgs, un 2012. gada 30. janvārī par Bankas maksātnespējas stāvokļa risinājumu piedāvāja bankrotu. FKTK valde pieņēma lēmumu akceptēt Administratora piedāvājumu 2012. gada 21. februārī.

2012. gada 8. maijā Rīgas apgabaltiesa pieņēma lēmumu par Bankas bankrota procedūras uzsākšanu.

2012. gada 10. maijā FKTK pieņēma lēmumu atsaukt Bankai izsniegto licenci finanšu pakalpojumu sniegšanai.

### **2.3 Noguldījumu Garantiju fonda izmaksas**

2011. gada 22. novembrī FKTK secināja, ka Banka nav spējīga atmaksāt tās noguldītājiem pienākošās summas, konstatēja, ka ir iestājusies noguldījumu nepieejamība un lēma par garantētās atlīdzības izmaksas uzsākšanu no Noguldījumu Garantiju fonda līdzekļiem. 2011. gada 29. novembrī AS Citadele banka uzsāka garantēto atlīdzību izmaksu AS Latvijas Krājbanka noguldītājiem. Saskaņā ar likumu visiem noguldītājiem gan rezidentiem, gan nerezidentiem, izņemot Noguldījumu Garantiju fonda likuma 17. pantā minētās noguldītāju kategorijas, ir tiesības saņemt garantēto atlīdzību apmērā, kas nepārsniedz 100 tūkstošus eiro (vai 70 280,40 latus). Garantētā atlīdzība tiek izmaksāta Latvijas Republikas latos pēc Latvijas Bankas noteiktā valūtu apmaiņas kursa 2011. gada 21. novembrī. Saskaņā ar likumu noguldītāju tiesības uz garantētas atlīdzības saņemšanu vai nu skaidrā naudā vai ar pārskaitījumu ir spēkā 60 gadus no noguldījumu nepieejamības iestāšanās brīža, t.i., līdz 2071. gadam.

Saskaņā ar informāciju 2012. gada 30. novembrī 220 094 Bankas noguldītājiem (jeb 98,4% no kopējā noguldītāju skaita) ir tiesības uz garantēto atlīdzību no Noguldījumu Garantiju fonda, kuras apjoms nepārsniedz 100 tūkstošus eiro. No tiem 219 648 (vai 98,2%) noguldītāju var saņemt atlīdzību pilnā sava noguldījuma apmērā, t.i., viņu noguldījumu apmērs nepārsniedz 100 tūkstošus eiro.

Šie kreditoru prasījumi pret Banku tika aizstāti ar augstākas prioritātes Noguldījumu Garantiju fonda prasījumu, kura kopsumma 2012. gada 30. novembrī bija 236 miljoni lati (sākotnējā summa 326 miljoni latu, no kuras atskaitīti jau atmaksātie 90 miljoni latu).

## 3 Informācija par LAS Latvijas Krājbanka

### 3.1 Pamatdati par Banku

Akciju sabiedrība Latvijas Krājbanka ir reģistrēta 1992. gada 29. oktobrī ar reģistrācijas numuru 40003098527, un tās juridiskā adrese ir Jāņa Daliņa iela 15, Rīga, LV-1013.

LKB bankas licenci FKTK anulēja 2012. gada 10. maijā. Emitētais Bankas pamatkapitāls bija 35 824 248 lati, kas sastāvēja no 35 824 248 akcijām ar nominālvērtību 1,00 lats. 35 821 414 no tām bija parastās akcijas, bet 2 834 bija A kategorijas priekšrocību akcijas. No 2004. gada 27. oktobra līdz 2011. gada 31. martam akcijas tika kotētas NASDAQ OMX Riga. Baltijas otrajā sarakstā bija iekļautas 25 821 414 parastās akcijas ar nominālvērtību 1,00 lats par akciju (ISIN kods LV 0000100683, biržas kods - LKB1R) un 2 834 A kategorijas priekšrocību akcijas ar nominālvērtību 1,00 lats par akciju (ISIN kods LV0000200012, biržas kods – LKB2R).

Bankai ir šādi akcionāri:

LKB akcionāru struktūra 2011. gada 31. decembrī			
	Rezidences valsts	Akciju skaits	Ieguldījums, %
AB Bankas SNORAS	Lietuva	24,332,328	67.92%
Stanislav Kovtun	Krievija	3,330,524	9.30%
Reinis Tumovs	Latvija	3,329,323	9.29%
Adam Salim Habib	Lielbritānija	3,329,323	9.29%
Ratto Holdings Limited	Kipra	1,213,427	3.39%
Mazākumakcionāri <sup>(a)</sup>	dažādas valstis	289,323	0.81%
<b>Kopā</b>		<b>35,824,248</b>	<b>100.00%</b>

(a) ieskaitot 2 834 A kategorijas priekšrocību akcijas

Bankas valdes locekļi pirms Bankas darbības apturēšanas 2011. gada 21. novembrī bija:

LKB valdes locekļi	
Ivars Priedītis	Valdes priekšsēdētājs
Dzintars Pelcbērģis	Valdes priekšsēdētāja vietnieks
Mārtiņš Zalāns	Valdes loceklis
Svetlana Ovčiņņikova	Valdes loceklis

Bankas padomes locekļi pirms darbības apturēšanas 2011. gada 21. novembrī bija:

LKB padomes locekļi	
Raimondas Baranauskas	Padomes priekšsēdētājs
Alexander Antonov	Padomes priekšsēdētāja vietnieks
Naglis Stancikas	Padomes loceklis
Oleg Sukhorukov	Padomes loceklis
Vladimir Antonov	Padomes loceklis

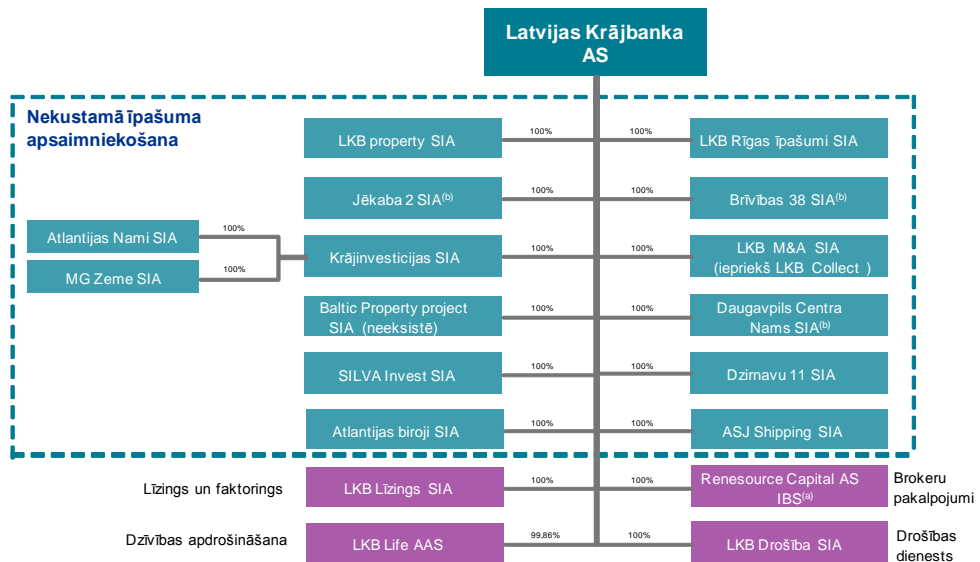
### 3.2 Vispārīga informācija par Bankas darbību pirms tās apturēšanas

LKB darbību un tirgus pozīciju pirms tās apturēšanas 2011. gada 21. novembrī raksturo:

- 104 klientu apkalpošanas centru tīkls visā Latvijas teritorijā, kas sastāvēja no 81 filiāles un 23 minibankas,
- Vairāk nekā 19 tūkstoši kredītņēmēju,
- 220 tūkstoši noguldītāju un noguldījumu bāze, kas pārsniedza 558 miljonus latu,
- Aptuveni 900 darbinieku,
- 200 tūkstoši klientu – privātpersonu, kuriem pieder vairāk kā 2 miljoni privatizācijas sertifikātu, un 700 klientu - juridisku personu, kurām pieder vairāk kā 700 tūkstoši privatizācijas sertifikātu,
- Vairāk kā 17 175 finanšu instrumentu kontu, kuru kopējā vērtība pārsniedza 38,5 miljonus latu.

### 3.3 Meitas sabiedrības un asociētās sabiedrības

#### 3.3.1 Bankas koncerna struktūra



- (a) AS IBS Renresource Capital akcijas tika pārdotas izsolē 2012. gada 20. jūnijā.
- (b) Meitas sabiedrību SIA Jēkaba 2, SIA Brīvības 38 un SIA Daugavpils Centra Nams kapitāldaļas tika pārdotas izsolēs 2012. gada novembrī.



### 3.3.2 Meitas sabiedrību finanšu informācija

LKB meitas sabiedrību finanšu stāvoklis 2011. gada 31. decembrī				
LVL '000	Aktīvi	Aproģējums	LKB ieguldījums	Darbība
Atlantijas nami SIA	848	0	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
MG Zeme SIA	723	0	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
LKB Property SIA	4 787	78	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
Jēkaba 2 SIA <sup>(b)</sup>	2 940	46	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
Krājinvestīcijas SIA	7 698	124	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
SILVA Invest SIA	1716	1	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
Atlantijas biroji SIA	827	9	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
LKB Rīgas īpašumi SIA	2 625	104	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
Brīvības 38 SIA <sup>(b)</sup>	1 515	19	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
LKB M&A SIA (tikš likvidēta)	3	0	100%	komercdarbību neveic
Daugavpils Centra Nams SIA <sup>(b)</sup>	814	6	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
Dzirnavu 11 SIA	1 371	0	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
ASJ Shipping SIA	127	0	100%	Nekustamā īpašuma apsaimniekošana
LKB Līzings SIA	22 246	1196	100%	līzings un faktoringa pakalpojumi
LKB Life AAS (likvidācijas procesā)	2 795	160	99.86%	dzīvības apdrošināšana
Renource Capital AS IBS <sup>(a)</sup>	38	21	100%	brokera pakalpojumi
LKB Drošība SIA (likvidācijas procesā)	13	179	100%	LKB drošības dienests

(a) AS IBS Renource Capital akcijas tika pārdotas izsolē 2012. gada 20. jūnijā.

(b) Meitas sabiedrību SIA Jēkaba 2, SIA Brīvības 38 un SIA Daugavpils Centra Nams kapitāldaļas tika pārdotas izsolēs 2012. gada novembrī.

### 3.3.3 Meitas sabiedrību pārvaldība

Administrators veic nepieciešamos pasākumus meitas sabiedrību darbības pārvaldībā, lai nodrošinātu, ka aktīvu saglabāšanu, ierobežotu aktīvu vērtības samazināšanos un sekmētu Bankas ieguldījumu atgūšanu iespējami lielākā apmērā.

Bankas meitas sabiedrību darbību uzrauga Administrators pārstāvji. Reizi nedēļā Administrators organizē sanāksmes ar meitas sabiedrību valdes locekļiem, kurās tiek apspriesti svarīgākie jautājumi un plānotā rīcība. Visiem meitas sabiedrību darījumiem, kuru vērtība pārsniedz 5 000 latu, ir nepieciešams Administrators apstiprinājums.

Administrators ir izstrādājis procedūras un politiku meitas sabiedrību aktīvu pārdošanai, saskaņā ar kuru aktīvu atsavināšanu apstiprina Administrators. Būtiski meitas sabiedrību aktīvi tiek pārdoti izsolēs, kurās sākumcena tiek noteikta, balstoties uz atzīta vērtētāja sagatavotu neatkarīgu novērtējumu.

## **4 Pārvaldība**

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 161. pantu Administrators ir pārņēmis Bankas pārvaldes institūciju tiesības un pienākumus. Lai veiktu pārvaldes funkcijas un nodrošinātu lēmumu pieņemšanas caurskatāmību un efektivitāti, Administrators ir nodibinājis Vadības komiteju 5 locekļu sastāvā.

Vadības komitejas sanāksmes tiek organizētas regulāri (parasti divas reizes nedēļā), un tā darbojas kā augstākā Bankas pārvaldes institūcija.

Atskaites perioda laikā Vadības komiteja cita starpā ir pieņēmusi lēmumus:

- Par politikām un vadlīnijām, kas regulē Bankas darbību, personālvadību, aktīvu atgūšanu, aktīvu un īpašumu uzturēšanu un saglabāšanu,
- Par Administratora pozīciju un rīcību saistībā ar prasībām, kas celtas pret Banku un Administratoru, un par Bankas vārdā ceļamām prasībām,
- Par atsevišķu aktīvu atgūšanas un kredītu pārstrukturēšanas stratēģiju un plāniem,
- Par rīcības stratēģiju un taktiku situācijās, kur identificētas iespējamās krāpšanas pazīmes.

## **5 Bankas ikdienas darbība**

Pārņemot atbildību par Bankas vadību, Administrators ir uzņēmis ar Bankas ikdienas darbības nodrošināšanu saistītās funkcijas, tai skaitā:

- Personāla vadība,
- Inventarizācija,
- Grāmatvedības uzskaitē,
- Privatizācijas sertifikātu kontu pārvalde,
- Vērtspapīru kontu pārvalde,
- Kredītportfeļa pārvalde un kredītu atgūšana,
- Komunikācija,
- Līgumu darbības pārtraukšanas izvērtēšana.

### **5.1 Personāla vadība**

Administrators ir aktīvi iesaistījies personāla vadībā, cita starpā veicot sekojošas darbības:

- Bankas darbības nodrošināšanai nepieciešamā personāla izvērtēšana un personāla skaita samazināšanas plānu sagatavošana un papildināšana,
- Regulāras tikšanās ar Bankas struktūrvienību vadību, lai informētu par statusu un darbības plāniem,
- Individuālas pārrunas ar struktūrvienību vadītājiem un darbiniekiem, kuri pārtrauc darba attiecības,
- Regulāras tikšanās ar struktūrvienību vadītājiem, lai apspriestu nodaļu kapacitāti un pašreizējo un plānoto personāla resursu līmeni,
- Regulāras tikšanās par personāla plānošanas jautājumiem reizi ceturksnī.

Pārskata 8. sadaļā ir sniegts detalizētāks apraksts par Bankas darbinieku skaita samazināšanas pasākumiem.

### **5.2 Inventarizācija**

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 157. panta pirmo daļu pēc maksātnespējas lietas ierosināšanas administratoram un kredītiestādes valdei ir jāuzsāk Bankas kustamās un nekustamās mantas un dokumentu inventarizācija.

Tā kā Bankas valde ar FKTK lēmumu tika atstādināta no pienākumu veikšanas, saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 157. panta trešo daļu Administrators uzsāka un veica inventarizāciju bez valdes locekļu līdzdalības.

### 5.2.1 Dokumentu inventarizācija

Tā kā LKB struktūra sastāvēja ne tikai no 104 klientu apkalpošanas centriem, bet arī no 30 centrālā aparāta pārvaldēm un nodaļām, dokumentu inventarizācija Administratoram bija jāveic vairāk nekā 130 LKB struktūrvienībās.

LKB bija aptuveni 180 000 aktīvu klientu lietu, kuros dokumentēta klienta vēsture, un vairāk kā 17 000 aktīvu kredītlietu. Inventarizācijas process ietver gan papīra formas, gan elektronisku dokumentu inventarizāciju

Inventarizācijas laikā dokumenti tika sagrupēti saskaņā ar katras struktūrvienības uzskaites un lietvedības sistēmu un sagatavoti uzglabāšanai un arhivēšanai saskaņā ar lietvedības un arhivēšanas prasībām. Bankas struktūrvienību darbinieku veikto inventarizāciju rezultātus izskatīja Administratora pārstāvji, un katras struktūrvienības vadītājs parakstīja inventarizācijas pabeigšanas aktu, saskaņā ar kuru dokumenti tika nodoti Administratora rīcībā.

Šī Pārskata sagatavošanas brīdī dokumentu inventarizācija ir pabeigta visos (vairāk kā 100) Bankas klientu apkalpošanas centros, izņemot vienīgo vēl klientus apkalpojošo filiāli J. Daliņa ielā 15, Rīgā. Dokumentu inventarizācija ir pabeigta arī 11 no 30 centrālās administrācijas struktūrvienībām.

Dokumentu uzglabāšanai un pieprasījumu apstrādes nodrošināšanai Rīgā ir izveidots arhīvs ar kopējo platību 486 m<sup>2</sup>. No slēgtajām Bankas filiālēm Latvijas reģionos dokumenti šobrīd tiek nogādāti arhīvā glabāšanai, un šis process tiks pabeigts 2013. gada janvārī.

#### *Dokumentu nodošana Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrai*

Laikā no 2004. gada 21. septembra līdz 2012. gada 5. aprīlim LKB bija pieņēmusi vairāk kā 250 000 klientu iesniegumus Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrai (turpmāk tekstā „VSAA”) par pensiju plāna pārvaldnieka un/vai ieguldījumu plāna izvēli vai maiņu.

Lai nodotu šos dokumentus VSAA, kopā ar VSAA pārstāvjiem tika izstrādāta īpaša lietvedības procedūra, kuru Administratora vadībā un uzraudzībā ieviesa Bankas darbinieki. Visi dokumenti laikā no 2012. gada 17. oktobra līdz 2012. gada 23. novembrim tika nodoti VSAA par ko 23. novembrī starp VSAA un LKB tika parakstīts pieņemšanas-nodošanas akts.

### 5.2.2 Mantas inventarizācija

Bankas mantas inventarizāciju Administrators veica divos etapos:

- a) publiskos reģistros reģistrētu nekustamo un kustamo īpašuma objektu (transportlīdzekļu) inventarizācija,
- b) kustamās mantas inventarizācija (mēbeles, datori, bankomāti u.c.).

Šī Pārskata sagatavošanas brīdī Bankas nekustamo īpašumu inventarizācija ir pabeigta. Bankai piederošo transportlīdzekļu inventarizācija ir pabeigta, un visi transportlīdzekļi ir pārdoti publiskās izsolēs. Šī Pārskata sagatavošanas brīdī Bankas kustamās mantas inventarizācija ir pabeigta 60 klientu apkalpošanas centros, bet vēl turpinās 19 klientu apkalpošanas centros un Bankas centrālajā birojā J. Daliņa ielā 15. Mantas inventarizāciju plānots pilnībā pabeigt 2013. gadā.

### **5.2.3 Kredītu inventarizācija**

Šī Pārskata sagatavošanas brīdī LKB kredītportfelis sastāv no vairāk kā 16 500 kredītiem, kuri veido būtisku LKB aktīvu daļu.

Kredītu inventarizācija tika veikta saskaņā ar Administratora izstrādātajām un ieviestajām inventarizācijas procedūrām, kuras tika koncentrētas uz:

- visu nepieciešamo dokumentu oriģinālu esamības klientu kredītlietās pārbaudi un procedūru, kas pieļauj tikai dokumentu kopiju lietošanu ikdienas darbā, ievērošanas pārbaudi,
- Bankas politikas attiecībā uz kredītu izsniegšanu un uzraudzību un Bankas pārvaldes institūciju pieņemto lēmumu kredītu administrēšanas procesā izpildes pārbaudi,
- kredītu nodrošinājuma esamības un juridiskā noformējuma pārbaudi,
- kredīta izsniegšanas dokumentācijā atspoguļotās informācijas atbilstības Bankas kredītu vadības sistēmā esošajai informācijai pārbaudi.

Kredītu inventarizācijas laikā konstatētās neatbilstības un nepilnības tika noskaidrotas un novērstas.

Kredītu inventarizācija tika veikta šādām kredītu grupām:

- Kredīti ar bruto uzskaites vērtību, kas vienāda ar vai pārsniedz 200 000 latu,
- Izvēlēti kredīti no katras Administratora definētās produktu grupas ar kredīta atlikumu, kas nepārsniedz 200 000 latu,
- Nerezidentiem izsniegtie kredīti, kuru bruto uzskaites vērtība ir vienāda ar vai pārsniedz 10 000 latu un kuri ir iekļauti pārdošanai piedāvātajā kredītportfelī.

### **5.3 Grāmatvedības uzskaitē**

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 75. pantu un 161. panta otrās daļas 11. punktu Administrators uzrauga Bankas grāmatvedības uzskaites kārtošānu.

Administrators izskata un apstiprina finanšu stāvokļa pārskatus, peļņas vai zaudējumu aprēķinus, virsgrāmatas grāmatojumus un rēķinu apmaksu. Administrators izskata un apstiprina visus rēķinus, ieskaitot arī tos, kas saistīti ar Bankas ikdienas darbības nodrošināšanu.

Saskaņā ar Administratora ieviesto procedūru maksājumus var veikt tikai tad, kad tos ir apstiprinājuši divi Administratora pārstāvji vai (rēķiniem, kas nepārsniedz 10 tūkstošus latu) divi Bankas Operāciju pārvaldes darbinieki, kurus ir pilnvarojis Administrators.

Administrators organizē un pārbauda Bankas finanšu pārskatu sagatavošanas procesu. Bankas finanšu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2011. gada 31. decembrī, sagatavošana aizkavējās, jo Administrators Bankas pārvaldību pārņēma tikai 2011. gada 27. decembrī. Lai identificētu 2011. gada finanšu pārskatu sagatavošanai nepieciešamo informāciju, bija nepieciešams laiks. 2012. gada 29. jūnijā Administrators parakstīja Bankas finanšu pārskatus par gadu, kas noslēdzās 2011. gada 31. decembrī, un SIA PricewaterhouseCoopers izsniedza revidentu ziņojumu par šiem finanšu pārskatiem. Finanšu pārskati tika iesniegti Valsts ieņēmumu dienestam 2012. gada 2. jūlijā.

2012. gada 19. decembrī Administrators parakstīja revīzijas līgumu ar SIA PricewaterhouseCoopers, un darbs pie 2012. gada finanšu pārskatu sagatavošanas ir jau uzsākts. Šie finanšu pārskati tiks sagatavoti līdz 2013. gada 31. martam, balstoties uz pieņēmumu, ka Banka darbību neturpinās, un saskaņā ar Eiropas Savienībā pieņemtajiem Starptautiskajiem Finanšu pārskatu standartiem (SFPS), Latvijas Finanšu un kapitāla tirgus komisijas „Banku, ieguldījumu brokeru sabiedrību un ieguldījumu pārvaldes sabiedrību gada pārskata un konsolidētā gada pārskata sagatavošanas noteikumiem” un Kredītiestāžu likuma prasībām.

## 5.4 Privatizācijas sertifikātu konti

Administrators ir organizējis pārrunas ar LR Ekonomikas ministriju un VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka par iespējām nodot LKB privatizācijas sertifikātu kontus VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka.

Pašlaik VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka noris darbs pie privatizācijas sertifikātu kontu pārņemšanas plāna izstrādes. Tā kā LKB bija ievērojams daudzums privatizācijas sertifikātu kontu, un to pārvaldei ir nepieciešamas īpašas grāmatvedības sistēmas un zināšanas, paredzams, ka pārņemšanas process ilgs vismaz 6 mēnešus.

LKB privatizācijas sertifikātu konti 2012. gada 30. novembrī		
Sertifikātu veids	Sertifikātu skaits	Sertifikātu kontu skaits
<b>Privatizācijas sertifikāti</b>		
Privātpersonām piederoši	1 829 124	346 549
Juridiskām personām piederoši	104 139	1 555
<b>Kopā</b>	<b>1 933 263</b>	<b>348 104</b>
<b>Īpašuma kompensācijas sertifikāti</b>		
Privātpersonām piederoši	685 976	673
Juridiskām personām piederoši	843	160
<b>Kopā</b>	<b>686 819</b>	<b>833</b>

## 5.5 Vērtspapīru konti

Bankas darbības apturēšanas brīdī 2011. gada 21. novembrī Bankā bija atvērti vairāk kā 12 000 vērtspapīru konti.

Administrators ir aktīvi veicis pārrunas ar FKTK, finanšu institūcijām, NASDAQ OMX Riga un Latvijas Centrālo depozitāriju ar mērķi vienoties par vērtspapīru kontu nodošanu citai finanšu institūcijai. Tomēr, ņemot vērā vērtspapīru portfeļa salīdzinošu nepievilcīgumu, neizdevās atrast interesentus vērtspapīru kontu pārņemšanai.

Saskaņā ar Kredītiestāžu likumu bankas kontā turēti vērtspapīri ir trešo pušu īpašums. Gadījumos, kad nav iespējams identificēt vērtspapīru likumisko īpašnieku, Administratoram ir tiesības pārdot vērtspapīrus publiskā izsolē un no pārdošanas gūtos ieņēmumus nodot glabāšanā zvērinātam notāram.

Administrators ir nosūtījis vēstules visiem zināmajiem vērtspapīru kontu īpašniekiem un publicējis vairākus paziņojumus presē, aicinot vērtspapīru kontu īpašniekus pārvest savus vērtspapīrus uz kontu citā finanšu iestādē līdz 2012. gada 30. novembrim. Tā rezultātā

vērtspapīru kontu skaits samazinājās no 12 000 līdz aptuveni 8 000. 2012. gada 18. decembrī sadarbībā ar AS NASDAQ OMX Rīga Administrators rīkoja vērtspapīru izsoli saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 172. panta piekto daļu. Izsolē tika piedāvāti 39 dažādi vērtspapīri, no kuriem 35 tika pārdoti. Izsoles rezultātā gūtie ieņēmumi veido aptuveni 550 tūkstošus latu. Vērtspapīru iepriekšējiem īpašniekiem ir tiesības saņemt izsoles rezultātā gūtos līdzekļus no zvērinātā notāra. Detalizētu informāciju par pieteikšanās kārtību Administrators paziņos atsevišķi.

## 5.6 Kredītportfeļa pārvalde un kredītu atgūšana

Administrators aktīvi piedalās kredītportfeļa pārvaldē un kredītu atgūšanas procesā, tai skaitā:

- Administrators organizē, vada un piedalās Bankas kredītkomitejas sapulcēs ar mērķi nodrošināt kredītu atgūšanu un pārstrukturēšanu
- Administrators organizē, vada un piedalās Bankas kredītu restrukturizācijas un parādu piedziņas komitejas iknedēļas sanāsmēs ar mērķi uzraudzīt pārstrukturēšanai un/vai tiesvedībai nodoto kredītu statusu un pieņemt lēmumus par turpmāku rīcību.
- Administrators organizē, vada un piedalās Bankas ikmēneša Aktīvu un ārpusbilances saistību novērtēšanas komitejas sanāsmēs ar mērķi novērtēt Bankas finanšu stāvokļa pārskatā uzrādīto aktīvu patieso vērtību.

2012. gada augustā Administrators izsūtīja vēstules 339 aizņēmējiem, aicinot tos pārfinansēt savus kredītus citā kredītiestādē. Administrators pārstāvji personīgi tikās ar 30 aizņēmējiem, lai apspriestu iespējas pārfinansēt viņu kredītsaistības. Tā rezultātā ir saņemti un apstiprināti 17 klientu iesniegumi par kredītsaistību pārfinansēšanu. Arī Bankas kredītu menedžeriem tiek atkārtoti norādīts aktīvi sazināties ar klientiem, aicinot tos pārfinansēt savas kredītsaistības.

## 5.7 Komunikācija

Laikā no Administrators iecelšanas brīža līdz brīdim, kad tiesa pieņēma lēmumu par bankrota procedūras uzsākšanu, Administrators komunikācijas pasākumu galvenais mērķis bija skaidrot maksātspējas procesa un Administrators pieņemto lēmumu un ieteikumu būtību. Galvenais komunikācijas veids bija preses konferences, intervijas un masu medijiem izplatīti paziņojumi preseī.

Pēc tiesas lēmuma par bankrota procedūras uzsākšanu komunikācijas pasākumu mērķis mainījās, uzsvāru liekot uz informāciju par paredzamām aktīvu izsolēm un notikušu izsoļu rezultātiem.

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 161. panta otrās daļas 10. punktu, sākot no 2012. gada janvāra, Administrators regulāri publicē ziņojumus, kuru struktūru un apjomu nosaka likums. Šādi ziņojumi tiek iesniegti publicēšanai laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” līdz katra kalendārā mēneša 10. datumam.

## **5.8 Līgumu darbības pārtraukšana**

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 161. panta ceturtās daļas 3.<sup>1</sup> punktu Administratoram ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma izpildes vai pārtraukt līguma darbību, ja tā izpilde samazina kredītiestādes aktīvus un līgums neregulē finanšu pakalpojuma sniegšanu.

Administrators turpina izvērtēt Bankas slēgtos darījumus pirms maksātnespējas pasludināšanas un ir vienpusēji atkāpies no aptuveni 140 līgumu izpildes, kuru izpilde nebūtu Bankas interesēs vai kuras rezultātā varētu samazināties Bankas aktīvi. Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 161. panta prasībām Administrators pašlaik arī izvērtē Bankas slēgtos darījumus ar saistītajām pusēm.



## 6 Aktīvu atgūšana

### 6.1 Tiesvedība

Administrators ir ierosinājis vairākus tiesvedības procesus, kuru mērķis ir atgūt aktīvus, un rūpīgi uzrauga to norisi. Pašlaik Banka ir prasītājs 594 civillietās Latvijas tiesās. Banka ir atbildētājs 106 lietās, bet trešā puse – 26 lietās. 2012. gada 30. novembrī Bankai bija liecinieka un/vai cietušā statuss 97 krimināllietās. Administrators velta ievērojamu laiku un resursus dažādo tiesvedības procesu uzraudzībai un vadībai.

### 6.2 Finanšu izpēte

Darījumu un kredītu finanšu izpētes mērķis LKB likvidācijas procesā ir uzlabot aktīvu atgūšanas iespējas gadījumos, kad trešās puses apstrīd LKB īpašumtiesības uz aktīviem un tiesības saņemt labumus no šiem aktīviem. Izpētes mērķis ir arī analizēt gadījumus, kur LKB varētu būt vai arī ir cietusi zaudējumus, iespējams, krāpnieciskas un negodīgas rīcības rezultātā, lai identificētu atgūstamos aktīvus un uzlabotu iespējas tos atgūt. Tādējādi izpētes pasākumi šobrīd ir vērsti trīs galvenajos virzienos:

- Korespondējošie konti,
- Lielu kredīti ar kavētiem maksājumiem,
- Citi īpaši gadījumi.

Līdz ar LKB pasludināšanu par maksātnespējīgu, noteikti naudas līdzekļi LKB korespondējošos kontos vairākās jurisdikcijās kļuva nepieejami. Var uzskatīt, ka šo līdzekļu nepieejamība bija viens no galvenajiem iemesliem, kas pamatoja FKTK lēmumu apturēt Bankas darbību. Administrators ir veltījis ievērojamu laiku un resursus, lai izpētītu darījumu ķēdi, kuru rezultātā šie naudas līdzekļi kļuva nelikvidi. Izpētes galvenais uzdevums bija noskaidrot, kādu notikumu un naudas plūsmu rezultātā šie aktīvi kļuva nepieejami. Izpētes procesā mēs izmantojam gan Bankas rīcībā esošo informācijas sistēmu un grāmatvedības uzskaites informāciju, gan arī no FKTK un Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršanas dienesta (Kontroles dienesta) saņemto informāciju. Izpētes rezultātā iegūtie dati tiek izmantoti tiesvedības procesu sagatavošanā un procesos gan Latvijā, gan ārvalstīs. Administrators pārstāvji sadarbojas arī ar Valsts policiju, sniedzot informāciju, kas nepieciešama policijas izmeklēšanas darbību veikšanai.

Finanšu izpētes speciālisti ir veikuši ievērojamu darbu pie tādu kredītu identificēšanas un izvērtēšanas, kuros varētu būt konstatējamā neparastas vai nepamatotas kreditēšanas pazīmes.

## 7 Kreditoru prasījumi

### 7.1 Process un paziņojumi

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 186. pantu Administrators publicēja paziņojumu par LKB bankrota procedūras sākšanu oficiālajā laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2012. gada 11. maijā, aicinot kreditorus pieteikt savus prasījumus 3 mēnešu laikā, t.i., līdz 2012. gada 11. augustam.

2012. gada jūnijā un jūlijā Administrators izsūtīja vēstules vairāk kā 835 zināmiem potenciālajiem LKB kreditoriem, aicinot tos iesniegt prasījumus un informējot par šādu prasījumu iesniegšanas termiņu.

Kreditoriem bija iespēja iesniegt savus prasījumus pa pastu vai personīgi, vēršoties LKB centrālajā birojā Jāņa Daliņa ielā 15. Kreditoriem bija iespējams uzzināt savu prasījumu apmēru, izmantojot interneta bankas iespējas vai sazinoties ar Banku.

### 7.2 Saņemtie prasījumi

Līdz 2012. gada 11. augustam Administrators saņēma 573 kreditoru prasījumus, bet pēc noteiktā iesniegšanas termiņa līdz 2012. gada 30. novembrim tika saņemti vēl 12 pieteikumi. No kopējā prasījumu skaita 279 iesniedza privātpersonas, bet 306 - juridiskās personas.

Ārvalstu valūtās iesniegto prasījumu apjoms tika izteikts Latvijas latos, izmantojot Latvijas Bankas noteikto valūtu apmaiņas kursu 2011. gada 23. decembrī.

Līdz 2012. gada 10. decembrim Administrators pārbaudīja visus kreditoru prasījumus, kas iesniegti līdz noteiktajam termiņam, un attiecībā uz 583 kreditoru prasījumiem pieņēma šādus lēmumus:

- atzīt kreditoru prasījumus 507 194 546,47 latu apmērā,
- noraidīt kreditoru prasījumus 113 765 087,20 latu apmērā,
- atlikt lēmuma pieņemšanu attiecībā uz 3 kreditoru prasījumiem par kopējo summu 154 480,08 latu.

No diviem kreditoriem, kuri savus prasījumus pieteica pēc 2012. gada 11. augusta, ir pieprasīta papildus informācija.

Līdz 2012. gada 10. decembrim, saskaņā ar Kredītiestāžu likumā noteikto kreditoru prioritātes secību, ir atzītas šādas prasījumu summas:

- noguldītāju prasījumi 325 957 880,16 latu apmērā,
- pārējo kreditoru prasījumi 173 709 487,90 latu apmērā,
- kreditoru prasījumi par procentu maksājumiem 1 023 055,82 latu apmērā,
- kreditoru prasījumi, kas tika pieteikti pēc noteiktā 3 mēnešu perioda, 128 219,61 latu apmērā,

- prasījumi, kas saistīti ar kredītiem, kas atmaksājami vienīgi likvidācijas gadījumā (pakārtotie aizdevumi), 6 375 902,98 latu apmērā.

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 192. panta 1. punktu Administrators ir veicis šādas atgūto līdzekļu izmaksas Noguldījumu Garantiju fondam, kurš saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 192.-195. pantiem ir uzskatāms par prioritāru kreditoru:

Noguldījumu garantiju fondam veiktās izmaksas, LVL	
Datums	Izmaksātā summa
2012. gada 27. augusts	50 000 000
2012. gada 27. novembris	40 000 000
<b>Kopā</b>	<b>90 000 000</b>

Atmaksu rezultātā Bankas saistības pret Noguldījumu Garantiju fondu 2012. gada 30. novembrī bija samazinājušās no 326 miljoniem latu līdz 236 miljoniem latu.

## 8 Darbinieki

2011. gada 23. decembrī darba līgumiskajās attiecībās ar LKB bija 847 darbinieki, tajā skaitā 38 personas, kas atrodas bērna kopšanas atvaļinājumā:

LKB darbinieki pēc nostrādāto gadu skaita	
Gadi	Darbinieku skaits
Mazāk par 5 gadiem	400
no 5 līdz 10 gadiem	187
no 10 līdz 20 gadiem	182
20 gadi un vairāk	78

LKB darbinieki pa struktūrvienībām 23.12.2011.			
	Strādājošo skaits	Bērna kopšanas atvaļinājumā	Kopā
<b>Pārvaldes, tajā skaitā:</b>	<b>405</b>	<b>9</b>	<b>414</b>
Valde	4		4
Prezidenta dienests	9		9
Iekšējais audits	4		4
Kredītu pārvalde	41	3	44
Ekonomikas pārvalde	5		5
Resursu pārvalde	2		2
Investīciju pārvalde	5		5
Risku vadības pārvalde	8		8
Grāmatvedības uzskaites pārvalde	14	1	15
Bankas operāciju pārvalde	43	1	44
Norēķinu karšu pārvalde	11		11
Produktu attīstības pārvalde	3		3
Mārketinga pārvalde	4		4
Juridiskā pārvalde	22		22
Personāla pārvalde	5		5
Drošības dienests	49		49
Administratīvā direkcija	69	1	70
Klientu pārraudzības pārvalde	7		7
Informatīvo sistēmu pārvalde	69	1	70
KAP revidentu dienests	4		4
Korporatīvo klientu apkalpošanas pārvalde	9		9
Lietvedības pārvalde	10		10
Starptautiskā biznesa un individuālās pakalpošanas pārvalde	8	2	10
<b>Klientu apkalpošanas pārvalde</b>	<b>404</b>	<b>29</b>	<b>433</b>
tajā skaitā	35		35
Rīgas reģions	177	16	193
Zemgales reģions	37		37
Kurzemes reģions	55	4	59
Vidzemes reģions	45	3	48
Latgales reģions	55	6	61
<b>Darbinieki kopā</b>	<b>809</b>	<b>38</b>	<b>847</b>

Laika periodā no 2011. gada 23. decembra līdz 2012. gada 22. decembrim darba attiecības tika pārtrauktas ar 730 darbiniekiem:

LKB personāls pa struktūrvienībām (23.12.2011.-22.12.2012.)					
	Atbrīvoti no darba				
	23.-31. dec.11	1. cet.	2. cet.	3. cet.	4. cet.
<b>Pārvaldes</b>	<b>23</b>	<b>102</b>	<b>119</b>	<b>42</b>	<b>38</b>
tajā skaitā:					
Valde	1	2	1		
Prezidenta dienests	1	3	5		
Iekšējais audīts			2	2	
Kredītu pārvalde	1	6	7	3	8
Ekonomikas pārvalde			5		
Resursu pārvalde					
Investīciju pārvalde		2	2		
Risku vadības pārvalde		3	3		1
Grāmatvedības uzskaites pārvalde			3		1
Bankas operāciju pārvalde	1	10	2	3	0
Norēķinu karšu pārvalde	1	7	2		
Produktu attīstības pārvalde			3		
Mārketinga pārvalde		2	2		
Juridiskā pārvalde	1	5	5	12	8
Personāla pārvalde		1			
Drošības dienests	1	25	22		
Administratīvā direkcija	4	6	21	16	13
Klientu pārraudzības pārvalde	1	4	1		
Informatīvo sistēmu pārvalde	7	20	15	3	3
KAP revidentu dienests			4		
Korporatīvo klientu apkalpošanas pārvalde		4	2		
Lietvedības pārvalde	1	1	6	2	3
Starptautiskā biznesa un individuālās pakalpošanas pārvalde	1	1	6	1	1
<b>Klientu apkalpošanas pārvalde</b>	<b>12</b>	<b>104</b>	<b>123</b>	<b>96</b>	<b>71</b>
tajā skaitā		27	3	10	1
Rīgas reģions	6	42	67	33	21
Zemgales reģions	2	3	14	5	10
Kurzemes reģions		12	14	12	17
Vidzemes reģions	1	9	13	18	6
Latgales reģions	3	11	12	18	16
<b>Darbinieki kopā</b>	<b>35</b>	<b>206</b>	<b>242</b>	<b>138</b>	<b>109</b>

Laika periodā no 2011. gada 23. decembra līdz 2012. gada 22. decembrim Banka uzsāka darba attiecības ar 72 darbiniekiem.

LKB darbinieki pa struktūrvienībām (23.12.2011.-22.12.2012)					
Pārvalde	Dec.11	Pieņemti darbā			
		1. cet.	2. cet.	3. cet.	4. cet.
<b>Kopā:</b>	0	4	20	31	1
Kredītu restrukturizācijas daļa		1	1	4	
Tiesvedības daļa		1	6	23	1
Administratīvā direkcija		2	3		
Grāmatvedības uzskaites pārvalde			10	4	
<b>Klientu apkalpošanas pārvalde kopā:</b>	0	0	9	7	0
Administratīvā direkcija			5	6	
Rīgas reģions			3	1	
Latgales reģions			1		
<b>Kopā</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>29</b>	<b>38</b>	<b>1</b>

Papildu darbinieku pieņemšanas darbā galvenokārt skaidrojama ar nepieciešamību stiprināt un paplašināt Tiesvedības daļu un Kredītu restrukturizācijas daļu, kā arī, lai nodrošinātu pietiekamus cilvēkresursus dokumentu inventarizācijas veikšanai.

Kopējais darbinieku skaits pārskata periodā ir samazināts līdz 189 darbiniekiem (tajā skaitā 34 darbinieki, kas atrodas bērna kopšanas atvaļinājumā).

LKB personāls pa struktūrvienībām			
	Darbinieki	Bērna kopšanas atvaļinājumā	Kopā
Kredītu pārvalde	21	4	25
Kredītu restrukturizācijas daļa	8		8
Investīciju pārvalde	3		3
Grāmatvedības uzskaites pārvalde	10	1	11
Bankas operāciju pārvalde	23	3	26
Juridiskā pārvalde	5		5
Tiesvedību daļa	18		18
Personāla pārvalde	2		2
Administratīvā direkcija	14	2	16
Informatīvo sistēmu pārvalde	22		22
Korporatīvo klientu apkalpošanas pārvalde	4		4
Lietvedības pārvalde	12	1	13
Norēķinu karšu pārvalde	0	1	1
<b>Klientu apkalpošanas pārvalde kopā:</b>	<b>13</b>	<b>22</b>	<b>35</b>
Administratīvā direktīva	4		4
Rīgas reģions	9	14	23
Zemgales reģions	0	1	1
Kurzemes reģions	0	2	2
Vidzemes reģions	0	1	1
Latgales reģions	0	4	4
<b>Kopā</b>	<b>155</b>	<b>34</b>	<b>189</b>

Pārskaata periodā ir likvidētas 13 Bankas pārvaldes, savukārt 12 pārvaldes turpina darbu, lai saglabātu un uzturētu Bankas aktīvu un mantas vērtību. Pārvalžu slēgšanas un darbinieku skaita samazināšanas plānus 2013. gadā lielā mērā ietekmēs tādi faktori kā Bankas kredītportfeļa pārdošanas termiņi un rezultāti, dokumentu inventarizācijas process un to sagatavošana iesniegšanai Valsts arhīvā, kā arī privatizācijas sertifikātu kontu nodošana VAS Latvijas Hipotēku un Zemes banka.

Pēc darba attiecību pārtraukšanas visi darbinieki saņēmuši kompensācijas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā un apjomā, un pret Banku un /vai Administratoru nav celtas nekādas no darba tiesiskajām attiecībām izrietošas prasības.

## 9 Aktīvu atsavināšana

### 9.1 Mantas atsavināšana

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 187. pantu Administrators 2012. gada 10. maijā publicēja formālu paziņojumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par bankrota procedūras un mantas realizācijas procesa uzsākšanu.

Saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 189. pantu izsoļu organizēšanas un norises kārtību regulē Civillikums, Civilprocesa likums un Kredītiestāžu likums. Lai palielinātu izsoļu dalībnieku skaitu, papildus paziņojumu publicēšanai laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un divos citos laikrakstos, kā to nosaka likums, Administrators iespēju robežās izplata informāciju par izsolēm un pārdodamajiem aktīviem, izmantojot arī citas komunikācijas formas (paziņojumi pie izsoļu objektiem, informācija LKB mājas lapā, paziņojumi Nekustamā īpašuma darījumu asociācijas biedriem u.c.). Lai nodrošinātu procesa caurskatāmību, Administrators ir pieņēmis lēmumu, ka visa Bankas meitas sabiedrību nekustamā manta un nozīmīgi kustamās mantas objekti tiek pārdoti atklātā izsolē, kas organizēta saskaņā ar Civilprocesa likumā noteiktajiem principiem.

Ar detalizētu informāciju par līdz šim pārdotajiem Bankas aktīviem var iepazīties 1. pielikumā.

### 9.2 Kredītu pārdošanas process

#### 9.2.1 Kredītportfeļa pārdošanas darījuma sagatavošana (no 2012. gada maija līdz augustam)

Kredītportfeļa pārdošanas darījums tiek organizēts, ievērojot slēgtas izsoles pamatprincipus, pamatojoties uz Kredītiestāžu likuma 59.2 pantu un saskaņā ar Finanšu un kapitāla tirgus komisijas Noteikumiem Nr. 29 „Kredītiestādes uzņēmuma pārejas regulējošo prasību normatīvie noteikumi”.

Pirms pārdošanas darījuma sagatavošanas uzsākšanas Administrators 2012. gada maijā veica kredītportfeļa analīzi un iekšējo novērtējumu un izstrādāja stratēģisku Bankas kredītportfeļa sadalījumu 5 atsevišķos portfeļos. 2012. gada 31. maijā kopējā pārdošanai nodotā LKB kredītportfeļa bilances vērtība bija 164,9 miljoni latu.

Vispārīga informācija par portfeļiem tika nosūtīta potenciālajiem investoriem, tajā skaitā vietējām un starptautiskajām finanšu institūcijām un citiem vietējiem un starptautiskajiem tirgus dalībniekiem, kas nodarbojas ar kredītportfeļu iegādi un apkalpošanu (tajā skaitā, riska kapitāla fondi, hedžfondi, parādu piedziņas uzņēmumi, juridiskie biroji u.c.). Administrators arī masu medijos informēja par kredītportfeļa pārdošanu un publicēja informāciju Bankas mājas lapā, aicinot interesentus pieteikties papildus informācijas saņemšanai. Laika periodā no 2012. gada jūnija līdz augustam Administrators sazinājās ar vairāk nekā 130 potenciālajiem investoriem. Ar tiem interesentiem, kas apstiprināja gatavību piedalīties tālākā šīs investīciju iespējas izvērtēšanā, tika noslēgti konfidencialitātes līgumi.



### **9.2.2 Pirmā pārdošanas darījuma fāze (no 2012. gada augusta līdz novembrim)**

No 2012. gada augusta līdz novembrim interesenti, kas bija parakstījuši konfidencialitātes līgumus, varēja iepazīties ar detalizētāku informāciju par kredītportfeļiem un iesniegt indikatīvus piedāvājumus. Indikatīvo piedāvājumu izvērtēšanas procesā tika ņemti vērā cenas piedāvājums, spēja finansēt darījumu, izvirzītie papildus nosacījumi vai priekšnoteikumi, pieredze līdzīga izmēra un veida kredītportfeļu apsaimniekošanā, kā arī gatavība noslēgt darījumu piedāvātajā laika grafikā.

### **9.2.3 Otrā pārdošanas darījuma fāze (no 2012. gada novembra līdz decembrim)**

Novembrī tie procesa dalībnieki, kas tika uzaicināti piedalīties otrajā kredītportfeļu pārdošanas darījuma fāzē, uzsāka kredītportfeļa padziļinātās izpētes procedūras, kuras attiecībā uz daļu no kredītportfeļa (peļņu nesošie un peļņu nenesošie kredītkaršu un overdraftu atlikumi un patēriņa kredīti) paredzēts pabeigt 2013. gada janvārī ar saistošo piedāvājumu iesniegšanu līdz 2013. gada 11. janvārim. Pārējai kredītportfeļa daļai (peļņu nesošie un peļņu nenesošie korporatīvie kredīti un hipotekārie kredīti) saistošo piedāvājumu iesniegšanas termiņš paredzēts līdz 2013. gada janvāra beigām.

Administrators izvērtēs saņemtos piedāvājumus, ja tādi būs, 2013. gada pirmā ceturksņa laikā un lems, vai iesniegto piedāvājumu akceptēšana ir kreditoru interesēs, vai arī labāki finanšu rezultāti varētu tikt sasniegti turpinot kredītu portfeļa pārvaldīšanu, izmantojot savus un Bankas resursus. Jebkurā gadījumā FKTK ir jāapstiprina kredītportfeļu potenciālais pircējs, un par saņemto piedāvājumu ir jānoslēdz atbilstošs līgums un jāsaņem FKTK apstiprinājums darījumam.

## 10 Finanšu pārskati

Finanšu stāvokļa pārskats pa mēnešiem (31.12.2011-30.11.2012)													
LVL '000	31.12.11	31.01.12	29.02.12	31.03.12	30.04.12	31.05.12	30.06.12	31.07.12	31.08.12	30.09.12	31.10.12	30.11.12	Izmaiņas 30.11.12 sal. ar 31.12.11
<b>Aktīvi</b>													
Kase un noguldījumi Latvijas Bankā	22 937	23 321	28 745	32 450	36 650	46 201	48 355	52 574	4 438	6 654	12 443	109	(22 827)
Prasības pret kredītiestādēm	20 922	22 519	20 114	14 883	13 489	16 133	15 448	12 377	12 252	15 870	3 002	11 305	(9 617)
Patiesajā vērtībā novērtētie finanšu aktīvi ar atspoguļojumu peļņas vai zaudējumu aprēķinā	1 382	1 376	1 343	1 351	1 358	1 364	1 371	1 381	1 357	1 360	1 360	1 363	(19)
Līdz termiņa beigām turēti ieguldījumi	18 892	18 308	17 627	22 452	28 675	18 464	20 223	20 831	20 069	19 230	34 549	7 799	(11 093)
Aizdevumi	291 992	266 013	246 551	231 749	218 953	214 220	208 119	202 582	206 270	184 685	181 410	171 907	(120 086)
Līdzdalība meitas sabiedrību kapitālā	15 589	15 589	15 589	15 589	15 589	13 215	12 892	13 215	13 213	13 213	13 213	11 149	(4 440)
Nemateriālie ieguldījumi	1 097	1 075	1 053	1 042	1 020	998	976	954	932	580	558	536	(561)
Pamatīdzekļi	6 790	6 684	6 539	6 445	6 353	5 858	5 686	5 621	5 544	4 805	4 751	4 182	(2 608)
Ieguldījumu īpašums	24 895	24 895	24 895	24 895	8 618	8 946	8 946	8 946	8 946	8 008	8 008	7 961	(16 934)
Pārdošanai turēti aktīvi	7 786	8 039	8 976	9 232	8 775	7 603	6 309	6 714	6 731	6 230	6 232	6 116	(1 670)
Nākamo periodu izdevumi	632	605	537	522	358	344	364	309	292	310	297	278	(354)
Uzkrātie ieņēmumi	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	(0)
Pārējie aktīvi	10 411	10 718	10 282	10 210	10 111	10 488	10 556	10 697	8 968	8 579	2 211	2 244	(8 167)
<b>Aktīvi kopā</b>	<b>423 328</b>	<b>399 144</b>	<b>382 255</b>	<b>370 823</b>	<b>349 952</b>	<b>343 836</b>	<b>339 248</b>	<b>336 203</b>	<b>289 014</b>	<b>269 526</b>	<b>268 039</b>	<b>224 952</b>	<b>(198 377)</b>
													-
Saistības kopā	562 734	560 074	559 538	559 884	561 184	564 746	564 651	562 743	511 386	510 212	510 178	469 482	(93 253)
Pašu kapitāls kopā	(139 406)	(160 929)	(177 283)	(189 062)	(211 232)	(220 890)	(225 403)	(226 540)	(222 372)	(240 686)	(242 139)	(244 530)	(105 124)
<b>Pašu kapitāls un saistības kopā</b>	<b>423 328</b>	<b>399 144</b>	<b>382 255</b>	<b>370 823</b>	<b>349 952</b>	<b>343 856</b>	<b>339 248</b>	<b>336 203</b>	<b>289 014</b>	<b>269 526</b>	<b>268 039</b>	<b>224 952</b>	<b>(198 377)</b>
													-
<b>Ārpusbilances posteņi</b>	<b>369 979</b>	<b>368 641</b>	<b>367 822</b>	<b>367 658</b>	<b>364 638</b>	<b>365 004</b>	<b>360 450</b>	<b>359 780</b>	<b>307 458</b>	<b>306 389</b>	<b>303 739</b>	<b>263 707</b>	<b>(106 273)</b>

Tabulā iepriekšējā lapā ir atspoguļots Bankas finanšu stāvoklis pa mēnešiem laika periodā no 2011. gada 31. decembra līdz 2012. gada 30. novembrim. Tabulā izmantoti nerevidētie finanšu stāvokļa pārskati, kas jau iepriekš katru mēnesi publicēti laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.

Papildu informācija ir sniegta Pārskata 2. pielikumā, kurā pievienots Bankas revidētais finanšu stāvokļa pārskats 2011. gada 31. decembrī un Bankas aktīvu aplēstās patiesās vērtības 2011. gada 16. decembrī, kas tika sagatavotas iesniegšanai Rīgas Apgabaltiesā pirms Bankas maksātnespējas pasludināšanas.

Bankas aktīvu kopsumma ir samazinājusies no 351 miljona latu 2011. gada 31. decembrī līdz 225 miljoniem latu 2012. gada 30. novembrī (saskaņā ar revidētiem finanšu stāvokļa pārskatiem 2011. gada 31. decembrī un nerevidētu informāciju par stāvokli 2012. gada 30. novembrī). Bankas aktīvu aplēstā patiesā vērtība 2011. gada 16. decembrī bija 298 miljoni latu.

#### *Nauda un prasības pret Latvijas Banku*

2012. gada augustā un novembrī naudas atlikumi un prasības pret Latvijas Banku samazinājās, jo tika veiktas izmaksas lielākajam kreditoram – Noguldījumu Garantiju fondam – 50 miljonu latu apmērā 2012. gada 27. augustā un 40 miljonu latu apmērā 2012. gada 27. novembrī. Maksājumi tika veikti saskaņā ar Kredītiestāžu likuma 192.-195. pantiem, kuros ir norādīta kārtība, kādā veicami kreditoru prasījumu maksājumi.

#### *Prasības pret kredītiestādēm, līdz termiņa beigām turēti ieguldījumi un patiesajā vērtībā novērtēti finanšu aktīvi ar atspoguļojumu peļņas vai zaudējumu aprēķinā*

Prasības pret kredītiestādēm un līdz termiņa beigām turēti ieguldījumi ietver naudas līdzekļu atlikumus un termiņnoguldījumus kredītiestādēs. 2012. gada 30. novembrī līdz termiņa beigām turēto ieguldījumu apjoms bija 8 miljoni latu, kas sastāvēja galvenokārt no Latvijas valsts parādzīmēm, kuras tiks turētas līdz to dzēšanas termiņam. 2012. gada 30. novembrī patiesajā vērtībā novērtētie finanšu aktīvi ar atspoguļojumu peļņas vai zaudējumu aprēķinā veidoja 1,4 miljonus latu. Arī tie ir galvenokārt vērtspapīri, no kuriem liela daļa ir Latvijas valsts parādzīmes. Saskaņā ar Administratora aprēķiniem lielāka atdeve sagaidāma, ja minētās parādzīmes tiks turētas līdz to dzēšanas termiņam 2013. gadā. Svārstības prasībās pret kredītiestādēm rodas saistībā ar naudas plūsmu LKB ikdienas darbības vajadzību nodrošināšanai un kreditoru prasījumu apmierināšanai.

2012. gada novembrī samazinājās līdz termiņa beigām turēto ieguldījumu apjoms, jo līdzekļi no LKB konta citā kredītiestādē tika novirzīti 2012. gada 27. novembrī veiktajai 40 miljonu latu maksājumu Noguldījumu Garantiju fondam.

#### *Kredīti un uzkrājumi zaudējumiem no kredītu vērtības samazināšanās*

Kredītportfelis sastāv galvenokārt no rezidentiēm - privātpersonām un juridiskām personām izsniegtiem kredītiem, kā arī dažiem lieliem nerezidentiēm izsniegtiem aizdevumiem. Kredītportfeļa kvalitāte ir pasliktinājusies kopš brīža, kad LKB darbība tika apturēta, un tā pārtrauca veikt bankas operācijas.

Laikā no 2011. gada 31. decembra līdz 2012. gada 30. novembrim kredītu apjoms samazinājās par 72 546 tūkstošiem latu - no 244 453 tūkstošiem latu, kas uzrādīti revidētajā finanšu stāvokļa pārskatā (skatīt 2. Pielikumu) līdz 171 907 tūkstošiem latu, kas uzrādīti nerevidētajā finanšu stāvokļa pārskatā. Maksātnespējas procesa gaitā līdz

2012. gada 30. novembrim ir atgūti kredīti 49 300 tūkstošu latu apmērā (tai skaitā pamatsummas un procentu atmaksa), bet kopš revidēto finanšu pārskatu izdošanas ir atzīti papildus uzkrājumi zaudējumiem no vērtības samazināšanās 23 246 tūkstošu latu apmērā. Faktiski atgūtās summas un to avoti detalizētāk atspoguļoti tabulā nākamajā lapā.

Uzkrājumi zaudējumiem no vērtības samazināšanās ir atzīti grāmatvedības uzskates nolūkos. Administrators veiks visus iespējamus un nepieciešamos pasākumus, lai atgūtu aizņēmējiem izsniegtās summas, par kurām šobrīd ir atzīti zaudējumi.

Kredītu vērtības samazinājums tiek novērtēts katru mēnesi. Laikā līdz 2012. gada 30. novembrim ir atzīti papildus uzkrājumi zaudējumiem no kredītu vērtības samazināšanās, jo tika iegūta jauna informācija par kredītiem un to ķīlām, tai skaitā, par:

- Klientu maksājumu regularitāti un atmaksātajām summām,
- Ķīlu patieso vērtību,
- Bankas tiesībām pārņemt ķīlu saistību neizpildes gadījumā.

#### *Ieguldījumu īpašums, pārdošanai turēti aktīvi un ieguldījumi meitas sabiedrībās*

Ieguldījumu īpašumu un pārdošanai turētos aktīvus veido galvenokārt nekustamie īpašumi un dažas pārņemtas kredītu ķīlas. Ieguldījumi meitas sabiedrībās ir aprakstīti Pārskata 3.3.1 un 3.3.2 sadaļās. Laikā līdz 2012. gada 30. novembrim vairāki īpašumi un meitas sabiedrības tika pārdotas izsolēs. Detalizētāka informācija par pārdotajiem īpašumiem sniegta Pārskata 9.1 punktā un 1. Pielikumā.

Laikā līdz 2012. gada 30. novembrim tika atzīti papildu uzkrājumi, pamatojoties uz ieguldījumu īpašumu atkārtotiem vērtējumiem. Nākamā ieguldījumu īpašumu, pārdošanai turēto aktīvu un ieguldījumu meitas sabiedrībās pārvērtēšana tiks veikta par stāvokli 2012. gada beigās.

#### *Pamatlīdzekļi, nemateriālie ieguldījumi un pārējie aktīvi*

Pamatlīdzekļiem un nemateriālajiem ieguldījumiem nolietojums tiek aprēķināts katru mēnesi, un to vērtība tiek norakstīta, pamatojoties uz inventarizācijas rezultātiem (sīkāka informācija par inventarizāciju ir sniegta Pārskata 5.2.2 sadaļā).

Pārējos aktīvus veido garantijas depozīti un citi debitoru parādi. 2012. gada oktobrī pārējie aktīvi samazinājās, jo tika atmaksāts VISA garantijas depozīts 5,6 miljonu latu apmērā.

Tabulā apkopotas maksātnespējas procesa izmaksas līdz 2012. gada 30. novembrim.

Maksātnespējas procesa izmaksu pārskats pa mēnešiem (2011. gada 24. decembris līdz 2012. gada 30. novembris)													
LVL '000	Dec.11	Jan.12	Feb.12	Mar.12	Apr.12	Maijs 12	Jūn.12	Jūl.12	Aug.12	Sep.12	Okt.12	Nov.12	Kopā
Administrators izmaksas	(36)	(241)	(169)	(210)	(564)	(101)	(208)	(115)	(111)	(288)	(127)	(527)	(2 697)
Algas un atlaišanas pabalsti	(164)	(730)	(576)	(578)	(564)	(452)	(450)	(299)	(360)	(270)	(289)	(328)	(5 059)
Aktīvu uzturēšana maksātnespējas procesa laikā	(85)	(288)	(889)	(699)	(723)	(525)	(527)	(490)	(408)	(409)	(323)	(294)	(5 660)
Tiesas izmaksas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Publikācijas laikrakstos	(1)	(1)	(0)	(0)	-	(1)	(1)	(3)	(7)	(6)	(15)	(7)	(42)
Izsoļu izmaksas	-	-	-	-	-	-	-	(0)	(2)	(3)	(6)	(5)	(16)
Ar maksātnespēju saistītas reģistrācijas izmaksas publiskos reģistros	(0)	(0)	(0)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0)
<b>Kopā</b>	<b>(285)</b>	<b>(1 258)</b>	<b>(1 634)</b>	<b>(1 487)</b>	<b>(1 851)</b>	<b>(1 079)</b>	<b>(1 186)</b>	<b>(908)</b>	<b>(888)</b>	<b>(976)</b>	<b>(760)</b>	<b>(1 160)</b>	<b>(13 474)</b>

(a) summas, kas ir mazākas par 500 latu, ir noapaļotas līdz (0)

Tabulā apkopoti faktiski atgūto līdzekļu avoti un apjoms:

Faktiski atgūtie līdzekļi	
LVL '000	Maksātnespējas procesa laikā
Līdzekļi no atgūtajiem kredītiem	49 300
Līdzekļi no nekustamo īpašumu pārdošanas	921
Līdzekļi no kustamās mantas pārdošanas	881
Līdzekļi no meitas sabiedrību kapitāla daļu pārdošanas	2 719
<b>Kopā</b>	<b>53 821</b>

## **11 Faktori, kas ietekmē aktīvu atgūšanu un maksājumus kreditoriem**

### **11.1 Iesniegtās prasības un sūdzības pret Banku un Administratoru**

Saskaņā ar Civilprocesa likumu jebkuras sūdzības par Administratora darbībām jāskata Rīgas Apgabaltiesā. Pēc 2011. gada 23. decembra tiesas lēmuma par maksātnespējas pasludināšanu un Administratora iecelšanu saņemtas 12 sūdzības, kas izskatītas atklātās tiesas sēdēs un kuras tiesa ir noraidījusi:

- 9 sūdzības tika iesniegtas pirms tiesas lēmuma par Bankas bankrota procedūras uzsākšanu, t.i.:
  - 4 sūdzības par Administratora lēmumu nepiedāvāt sanāciju kā Bankas maksātnespējas risinājumu,
  - 1 sūdzība par iespējamu interešu konfliktu,
  - 4 sūdzības par Administratora lēmumu saistībā ar Bankas meitas sabiedrību Renesource Capital IBS.
- 1 sūdzība tika iesniegta par Administratora atteikšanos izmaksāt līdzekļus vienam no kreditoriem.
- 2 sūdzības tika iesniegtas par 2 nekustamo īpašumu izsolēm.

### **11.2 Starptautiskie finanšu darījumi un pieteiktās prasības**

Banka ir iesniegusi kreditora prasību AB Bankas SNORAS 69 372 251,66 litu apmērā.

Papildus tiesvedības procesiem, kas uzsākti Latvijā (skatīt Pārskata 6.1. sadaļu), Banka ir uzsākusi aktīvu atgūšanas un tiesvedības procesus vairākās ārvalstīs, tai skaitā Krievijā un Ukrainā, lai identificētu un atgūtu Bankai piederošus aktīvus un līdzekļus, kas atradās korespondējošos kontos un tika vienpusēji izņemti no Bankas 2011. gada novembrī.

Detalizētāka informācija par šiem tiesvedības procesiem netiek sniegta, jo šādas informācijas izpaušana varētu kaitēt aktīvu atgūšanas iespējām.

### **11.3 Maksājumi kreditoriem nākotnē**

Vēršam uzmanību uz to, ka bankrota procedūru ietekmē liels skaits jautājumu, problēmu un neskaidrību, kuru rezultātā jebkuras šobrīd izteiktās prognozes, visticamāk, būtiski mainīsies procesa gaitā. To, vai un kādā apmērā tiks apmierināti atsevišķu kreditoru prasījumi, noteiks tādi faktori kā:

- Administratora kopējie atgūtie līdzekļi no LKB aktīviem,
- kopējais apstiprināto kreditoru prasību apjoms,
- bankrota procedūras izmaksas.

Likums nosaka kārtību un secību, kādā apmierināmi kreditoru prasījumi no bankrota procedūras laikā iegūtajiem līdzekļiem. Administrators ir informēts par Satversmes Tiesā iesniegtajām prasībām, kas apstrīd Noguldījumu Garantiju fondam likumā noteikto prioritārā kreditora statusu.

## 1. pielikums

### Administrators organizēto izsoļu rezultāti

LKB pārdotie aktīvi				
Nr.	Izsoles objekts	Izsoles datums	Izsoles sākuma cena, LVL	Uzvarētāja piedāvātā cena, LVL
1	AS IBS Renesource Capital 1. akciju izsole	05.06.2012.	14 000	izsole nenotika
2	AS IBS Renesource Capital 2. akciju izsole	19.06.2012.	14 000	14 700
3	Jahta "The Highlander"	14.08.2012.	530 281	583 310
4	Jūrmala, Saulgriežu iela 5	20.08.2012.	240 000	izsole nenotika
5	Jūrmala, Slokas iela 91 un 91B	20.08.2012.	160 000	izsole nenotika
6	Jūrmala, Tallinas iela 21	20.08.2012.	28 900	izsole nenotika
7	Rīga, Brīvības iela 74; 13. dzīvoklis	20.08.2012.	70 000	76 000
8	Rīga, Brīvības iela 74; 12. dzīvoklis	20.08.2012.	123 000	158 000
9	Jūrmala, Kreimenu iela 4	20.08.2012.	95 000	izsole nenotika
10	Jūrmala, Poruka prospekts 39	21.08.2012.	140 000	141 400
11	Jūrmala, Poruka prospekts 41	21.08.2012.	74 000	107 000
12	Jūrmala, Lūšu iela 10B	21.08.2012.	94 000	izsole nenotika
13	Jūrmala, Saulgriežu iela 3	21.08.2012.	110 000	izsole nenotika
14	Rīga, Vīlandes iela 6 (8. un 9. dzīvoklis)	21.08.2012.	170 000	220 000
15	Jūrmala, Konkordijas iela 71; 1. dzīvoklis	22.08.2012.	24 200	izsole nenotika
16	Jūrmala, Mellužu prospekts 77	22.08.2012.	125 000	izsole nenotika
17	MERCEDEZ-BENZ VIANO 2004	23.08.2012.	6 775	izsole nenotika
18	OPEL ASTRA STATION WAGON 2005	23.08.2012.	2 074	2 474
19	AUDI A8L 2006	23.08.2012.	10 323	izsole nenotika
20	AUDI A6 2005	23.08.2012.	5 392	8 592
21	AUDI A6 2005	23.08.2012.	5 069	5 269
22	DACIA LOGAN	23.08.2012.	1 106	izsole nenotika
23	DACIA LOGAN	23.08.2012.	922	izsole nenotika
24	Autopiekabe BOECKMANN L616	23.08.2012.	1 705	1 876
25	VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2008, HC5672	24.08.2012.	4 839	6 291
26	VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2008, HM2650	24.08.2012.	4 609	5 761
27	VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2008, HD307	24.08.2012.	4 609	6 682
28	VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2008, HG7142	24.08.2012.	4 332	5 848
29	VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2008, HC5673	24.08.2012.	4 332	6 281
30	VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2008, HD304	24.08.2012.	4 839	7 017
31	Prasījuma tiesības pret SIA Alunāna biroji	31.08.2012.	150 000	151 500
32	Mercedes Benz Viano 2. izsole	20.09.2012.	6 775	5 725
33	Audi A8L 2. izsole	20.09.2012.	10 323	8 823
34	Dacia Logan FU4373 2. izsole	20.09.2012.	1 106	956

LKB pārdotie aktīvi				
Nr.	Izsoles objekts	Izsoles datums	Izsoles sākuma cena, LVL	Uzvarētāja piedāvātā cena, LVL
35	Dacia Logan FU4372 2. izsole	20.09.2012.	922	722
36	57 uzstādīti bankomāti	28.09.2012.	72 000	izsole nenotika
37	162 demontēti bankomāti	28.09.2012.	335 000	izsole nenotika
38	LKB vārdā iekļāto SIA levas Maiznīca un SIA levas Konditoreja kustamais īpašums	09.10.2012.	76 000	izsole nenotika
39	SIA Jēkaba 2 akcijas	02.11.2012.	1 379 000	1 399 000
40	SIA Brīvības 38 akcijas	02.11.2012.	700 000	1 120 000
41	Liepāja, Aisteres 3 - 48	02.11.2012.	2 900	izsole nenotika
42	Liepāja, Aisteres 7 - 72	02.11.2012.	3 600	izsole nenotika
43	Liepāja, Piltenes 2 - 69	02.11.2012.	3 200	izsole nenotika
44	Liepāja, O.Kalpaka 105 - 64	02.11.2012.	3 200	izsole nenotika
45	Liepāja, Atmodas bulvāris 12 - 29	02.11.2012.	3 000	izsole nenotika
46	SIA Daugavpils Centra Nams akcijas	02.11.2012.	182 000	183 820
47	Liepāja, Siļķu 25 - 16	05.11.2012.	4 800	izsole nenotika
48	Liepāja, Krūmu 20 - 46	05.11.2012.	2 500	izsole nenotika
49	Liepāja, Ģenerāļa Baloža 19 - 31	05.11.2012.	2 500	izsole nenotika
50	Liepāja, Pļavu 59 - 7	05.11.2012.	4 600	izsole nenotika
51	Liepāja, Celtnieku 16 - 1	05.11.2012.	4 600	4 646
52	Liepāja, Pulkveža Brieža 5 - 7	05.11.2012.	2 200	izsole nenotika
53	Liepāja, Ģenerāļa Baloža 25-9	05.11.2012.	2 200	izsole nenotika
54	Liepāja, Brīvības 78 - 9/12	05.11.2012.	4 800	4 848
55	Liepāja, Toma 43 - 2	06.11.2012.	16 500	16 665
56	Sabile, Parka 1-12	06.11.2012.	2 500	2 525
57	Roja, Celtnieku iela 4 - 15	06.11.2012.	8 000	izsole nenotika
58	Ječi 2/9/3	06.11.2012.	2 300	2 323
59	Ventspils, Meža 35	06.11.2012.	11 200	izsole nenotika
60	Mazgrantiņi, Kalna Grantiņi	06.11.2012.	37 000	izsole nenotika
61	Rīga, Rostokas 64 - 34	06.11.2012.	15 000	20 500
62	Rīga, Dzirnau iela 3 - 22	07.11.2012.	23 200	izsole nenotika
63	Rīga, Stendes iela 1 k1 - 39	07.11.2012.	7 500	9 500
64	Rīga, Skultes iela 5 - 34	07.11.2012.	29 600	29 896
65	Rīga, Zentenes iela 3 - 5	07.11.2012.	17 400	17 900
66	Rīga, Purvciema iela 22 - 12	07.11.2012.	25 600	32 100
67	Rīga, Maskavas iela 218 - 9	07.11.2012.	20 700	izsole nenotika
68	Rīga, Riharda Vāgnera iela 6 - 603	08.11.2012.	15 000	30 000
69	Rīga, Brīvības gatve 411 - 53	08.11.2012.	13 900	14 200
70	Rīga, Juglas 49 - 33	08.11.2012.	15 800	17 300
71	Rīga, Nometņu iela 1 - 1	08.11.2012.	29 000	29 290



LKB pārdotie aktīvi				
Nr.	Izsoles objekts	Izsoles datums	Izsoles sākuma cena, LVL	Uzvarētāja piedāvātā cena, LVL
72	Rīga, Maskavas iela 279 k3 - 30	08.11.2012.	10 000	10 500
73	Rīga, Čiekurkalna 2.līnija 50	08.11.2012.	20 000	83 000
74	Kuldīga, Avenu aleja 1	21.11.2012.	7 100	izsole nenotika
75	Rīga, Rēznas iela 14	21.11.2012.	100 000	izsole nenotika
76	Rīga, Brīvības iela 122A	21.11.2012.	48 000	48 480
77	Rīga, Skolas iela14	21.11.2012.	21 000	izsole nenotika
78	Rīga, Augusta Deglava iela 8	21.11.2012.	15 000	15 150
79	Sigulda, Pulkv. Brieža iela 82 - 9	21.11.2012.	4 400	izsole nenotika
80	Ogre, Grīvas prospekts 29 - 64	22.11.2012.	8 400	9 240
81	Jūrmala, Skolas iela 63A - 64	22.11.2012.	8 000	izsole nenotika
82	Jūrmala, Engures iela 13 - 54	22.11.2012.	10 700	izsole nenotika
83	Jūrmala, Oškalna iela 5 - 3	22.11.2012.	5 800	izsole nenotika
84	Salaspils, Maskavas iela 9 - 39	22.11.2012.	8 800	10 300
85	Olaine, Kūdras iela 2	22.11.2012.	29 000	izsole nenotika
86	Ādažu novads, D/s Upmalas No11	22.11.2012.	58 800	izsole nenotika
87	Mārstaļu iela 14, Rīga (LKB)	11.12.2012.	430 000	izsole nenotika
88	Viršu iela 6 - 71, Rīga (LKB)	11.12.2012.	20 900	26 900
			<b>Kopā:</b>	<b>4 662 309,00</b>

## 2. pielikums

### Finanšu informācija

Finanšu stāvokļa pārskats 2011. gada 31. decembrī (revidēts)	
LVL '000	31.Dec.11
Kase un prasības uz pieprasījumu pret centrālajām bankām	22 937
Prasības pret kredītiestādēm	26 016
Patiesajā vērtībā novērtētie finanšu aktīvi ar atspoguļojumu peļņas vai zaudējumu aprēķinā	1 382
Līdz termiņa beigām turēti ieguldījumi	18 892
Aizdevumi	244 453
Līdzdalība meitas sabiedrību kapitālā	13 215
Nemateriālie ieguldījumi	1 097
Pamatlīdzekļi	6 264
Ieguldījumu īpašums	8 946
Avansa maksājumi un uzkrātie ienākumi	635
Pārējie aktīvi	6 822
<b>Aktīvu kopsumma</b>	<b>350 659</b>
<b>Saistības</b>	
Saistības pret kredītiestādēm	364
Noguldījumi	202 738
Pakārtotās saistības	22 059
Atliktie ienākumi un uzkrātās izmaksas	1 188
Uzkrājumi ārpusbilances posteņiem	461
Pārējās saistības	336 431
<b>Saistības kopā</b>	<b>563 241</b>
<b>Pašu kapitāls</b>	
Pamatkapitāls	35 824
Daļu emisijas uzcenojums	19 138
Rezerves kapitāls	626
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	(268 237)
Pārvērtēšanas rezerve	67
<b>Pašu kapitāls kopā</b>	<b>(212 582)</b>
<b>Kopā pašu kapitāls un saistības</b>	<b>350 659</b>

Bankas aktīvu aplēstā patiesā tirgus vērtība 2011. gada 16. decembrī (nerevidēts)			
LVL '000	Novērtētā patiesā vērtība	Korekcijas	Grāmatvedības uzskaites dati
<b>Aktīvi</b>			
Kase un prasības uz pieprasījumu pret centrālajām bankām	22 653	-	22 653
Prasības pret kredītiestādēm	18 280	129 618	147 898
Kredīti	185 434	161 046	346 480
Parāda vērtspapīri un akcijas ar fiksēto ienākumu	20 223	-	20 223
leguldījumu īpašums	20 468	9 465	29 933
Pārdošanai turēti aktīvi	6 812	2 920	9 732
Līdzdalība meitas sabiedrību kapitālā	14 196	13 404	27 600
Pamatlīdzekļi	1 701	6 313	8 014
Pārējie aktīvi	8 568	8 305	16 873
<b>Aktīvu kopsumma</b>	<b>298 335</b>	<b>331 071</b>	<b>629 406</b>